

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
Республики Тыва «Ак-Довуракский горный техникум»

Согласовано

На заседании

Педагогического совета

от «07» сентября 2017 г.

Протокол № 1

УТВЕРЖДАЮ

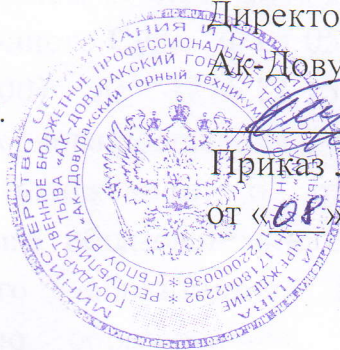
Директор ГБПОУ РТ

Ак-Довуракский горный техникум

 / Ш.Д. Салчак

Приказ № 424-2/01-08

от «08» сентября 2017 г.



РАССМОТРЕНО

на общем собрании

работников и обучающихся

от «06» сентября 2017 г.

Протокол № 1

## ПОЛОЖЕНИЕ

об оплате за студенческое общежитие

Государственного бюджетного профессионального образовательного

учреждения Республики Тыва

«Ак-Довуракский горный техникум»

г. Ак-Довурак

## **I. Общие положения.**

1. Настоящее положение разработано в соответствии с Жилищным Кодексом РФ (с изм. от 29.07.2017 № 257-ФЗ, от 29.07.2017 № 258-ФЗ, от 29.07.2017 № 279-ФЗ); Федеральным законом об образовании (с изм., внесенными Федеральным законом от 06.04.2015 № 68-ФЗ (ред. 19.12.2016), Постановлением Конституционного Суда РФ от 05.07.2017 № 18-П); Письмо Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии» (вместе с «Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007); Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 (ред. от 27.02.2017) «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»; Письмом Министерства образования и науки РФ от 09.08. 2013 № МК – 992/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»; Приказом Министерства образования и науки Республики Тыва от 19 декабря 2014 г. № 1451-д «Об установлении образовательным организациям среднего профессионального образования размера оплаты за общежитие»; Уставом Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Республики Тыва «Ак-Довуракский горный техникум» (далее ОУ) и иными локальными актами соответствующего ОУ.

## **II. Правила оплаты.**

2. Студенческое общежитие ОУ среднего профессионального образования, предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

- студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования, обучающихся по очной форме обучения, но нуждающиеся в общежитии;



При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, ОУ вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- студентов обучающихся по заочной форме обучения в период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- других категорий обучающихся.

3. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии для обучающихся определяется локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в организации, осуществляющей образовательную деятельность.

Плата за пользование студенческим общежитием составляет 500 рублей за каждое полугодие. Обучающиеся должны принести чек об оплате за первое полугодие до первого мая и до первого декабря за второе полугодие.

4. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

5. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается и предоставляется в первоочередном порядке:

- детям-сиротам, детям, оставшихся без попечения родителей;
- детям инвалидам, инвалидам I и II групп;
- детям, подвергшимся последствию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации.

Всем вышеперечисленным лицам общежитие предоставляется до окончания ими профессионального обучения в ОУ или отчисления.

6. В случае не оплаты за полугодие студент может быть выселен. Выселение студента не освобождает его от задолженности.

7. В каникулярный период оплата за проживание и коммунальные платежи не взимаются. В размер платы, взимаемой с обучающихся за жилое



помещение в общежитии, не включаются затраты на содержание и ремонт жилых помещений, к которым относятся:

- 1) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;
- 2) поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;
- 3) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования;
- 4) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;
- 5) соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;
- 6) проведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;
- 7) обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.).

8. Общежитие в лице зав. общежития по согласованию с проживающими студентами и руководителем ОУ вправе предоставлять дополнительные платные услуги. Определение порядка оплаты предоставляемых услуг должно осуществляться отдельно и плата за них не должна включаться в размер платы за жилое помещение в общежитиях и должно быть согласовано с проживающими студентами. Обучающиеся, проживающие в общежитии вправе отказаться от предоставления дополнительных услуг, в случае если они в них не нуждаются или по иным причинам.

9. Размер платы за коммунальные услуги должен рассчитываться, исходя из установленных тарифов органов исполнительной власти. При определении размера платы коммунальных услуг учитываются получаемые ОУ субсидии на содержание имущества и финансовое обеспечение выполнения государственного задания, формируемые в соответствии с совместным приказом Минфина России и Минэкономразвития России от 29 октября 2010 г. № 137н/527 и приказом Министерства образования и науки России от 27 июня 2011 г. № 2070 «Об утверждении порядка определения нормативных затрат на оказание государственных услуг и нормативных затрат на содержание имущества Федеральных государственных учреждений профессионального образования, в которых функции и полномочия учредителя осуществляет Министерство образования и науки РФ.

10. Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.08.2017).